



AGIR POUR UN BÂTI SAIN, ÉCONOME EN RESSOURCES ET ACCESSIBLE

## Le chiffre du mois

### Photovoltaïque

370 installations nouvelles soit une puissance de 1 070 kWc en 2006

Les nouveaux tarifs d'achat de l'électricité photovoltaïque applicable depuis le 10 juillet 2006 ont apporté une nouvelle dynamique au marché. En Pays de la Loire pour l'année 2006, ce sont près de 370 installations nouvelles totalisant une puissance de 1 070 kWc. La région des Pays de la Loire est ainsi la première région pour la puissance installée (1,6 MWc).  
source : Ademe Pays de la Loire

## C'EST DANS L'AIR

### L'accessibilité : un enjeu essentiel pour notre société, une approche indispensable pour nos entreprises !

Le vieillissement de la population va s'accroître jusqu'en 2050. Alors que 20% des français résidant en France métropolitaine avait 60 ans ou plus en 2005, cette proportion sera de 35 % en 2030.

Les plus de 65 ans vivent à 69% en maison individuelle, 27% en appartement et 4% en établissement spécialisé. Ceux qui vivent chez eux veulent y rester le plus longtemps possible.

Ce maintien à domicile a un impact social et humain. Pouvoir choisir son lieu d'habitation, conserver ses relations de proximité évite la désertification rurale et préserve le commerce de proximité et les services locaux...

C'est aussi une réalité économique car construire un nombre suffisant d'établissements spécialisés dépasse nos moyens financiers. Dans le même sens, il faut prendre en compte la réalité du handicap : 23 millions d'individus soit 40 % de la population déclarent souffrir d'au moins une déficience (motricité, intellect, audition, vision...)

La loi du 11 février 2005 pour l'Égalité des droits et des chances prévoit le principe d'accessibilité généralisée des services et des bâtiments, publics comme privés... quel que soit le handicap.

Il nous faut être présent de façon efficace sur ce marché en pleine croissance afin de répondre aux besoins en matière d'adaptabilité et d'accessibilité des logements.

Les artisans sont en situation d'être les acteurs privilégiés de l'adaptabilité des logements en tant qu'intervenants de proximité (connaissance des personnes, du cadre bâti local...) car ils réalisent déjà 77 % du marché de l'entretien et de l'amélioration des logements.

Pourtant, malgré un potentiel d'activité qui n'est pas à démontrer et une communication régulière de la CAPEB, il semble que les artisans du bâtiment soient encore très peu nombreux à se positionner clairement sur ce créneau. Il est urgent que les artisans développent une offre spécifique et visible en la matière pour que ce marché ne leur échappe pas au profit de réseaux commerciaux qui les réduiraient à la sous-traitance.



## IMPACT SUR L'ENTREPRISE DU BÂTIMENT

### Le développement durable facteur d'évolution de l'emploi dans le bâtiment !

Selon la CAPEB, 200 000 emplois supplémentaires dans le bâtiment en France seront nécessaires pour atteindre les objectifs du Grenelle de l'environnement !

Les artisans sont sceptiques : comment trouver ces futurs salariés qui s'ajouteront aux 200.000 emplois déjà créés depuis 10 ans dans le bâtiment ? Que faut-il en penser ?

Trois facteurs devraient favoriser ces recrutements.

**Un savoir-faire enfin reconnu**  
La médiatisation autour de ce fameux Grenelle a révélé les métiers du bâtiment comme porteurs d'une des voies essentielles pour réduire les gaz à effet de serre et limiter le dérèglement climatique.

La technicité et l'ingéniosité dont ils devront faire preuve pour améliorer sensiblement les performances thermiques du bâti existant et construire des bâtiments passifs (sans chauffage) donne à nos professions une dimension nouvelle aux yeux du grand public.

#### Un rôle social essentiel

Parmi nous, certaines entreprises du bâtiment misent déjà sur le marché de l'éco-construction et les bonnes pratiques environnementales

- d'une part parce qu'elles sont convaincues que c'est l'avenir de leur métier et un véritable marché,  
- mais aussi parce que pour les salariés, le sentiment de participer à la préservation de l'environnement et d'être reconnu comme maîtrisant des solutions innovantes accroît leur motivation et leur satisfaction.

#### Des conditions de travail améliorées

Si le volet social du développement durable vise à préserver le confort des occupants du bâtiment, il doit également garantir de bonnes conditions de travail aux compagnons afin qu'ils restent dans l'entreprise. Cela repose à la fois sur l'introduction de matériels innovants réduisant de façon significative les contraintes physiques (silo à mortier, procédé de levage de charpente) mais aussi sur la mise en œuvre de matériaux sains n'ayant pas d'effet négatif sur la santé de nos salariés. Voilà qui devrait renforcer l'attrait de notre secteur, susciter de nouvelles vocations, fidéliser nos compagnons et leur permettre de poursuivre encore plus longtemps leur vie professionnelle dans nos entreprises !



Lev'charpente



## LE MOT DU PRO

**...Retour sur l'intervention de Jean-Marc Jancovici**, ingénieur spécialiste du climat lors de l'assemblée générale 2007 de la CAPEB Nationale.



Michel Brochu, entreprise Menuiserie de l'Isac, à Nort sur Erdre, Président de la CAPEB 44 et de la Commission régionale économie & développement durable

### Comment avez-vous réagi suite à l'intervention de Jean-Marc Jancovici ?

Les prévisions sont alarmistes pour ce siècle et les évolutions du climat déjà perceptibles. Il est donc grand temps de réagir ! Déjà convaincu, cela a confirmé mon envie de faire quelque chose et d'agir en faveur du développement durable.

Les artisans ont un rôle essentiel à jouer au cours de ce tournant climatique. Nous en avons déjà pris conscience puisque nous avons constitué, avant le Grenelle de l'environnement, la Commission régionale économie et développement durable.

J'ai eu également l'occasion de rappeler l'importance des missions de conseil des professionnels lors de l'étape régionale du Grenelle de l'environnement en octobre dernier à Laval.

### Pour répondre aux ambitions du Grenelle, comment doivent agir les professionnels ?

Il est important que chaque professionnel soit convaincu de l'intérêt de construire durablement. Actuellement, des réunions d'informations et des formations FEEBat sur les économies d'énergie et le développement durable ont lieu dans les différents départements. J'invite tous les professionnels à y participer.

### Comment agissez-vous au sein de votre entreprise ?

J'ai engagé l'ensemble de mes salariés dans une démarche environnementale, sociale et économique. Par exemple, nous privilégions l'emploi de matériaux recyclables et choisissons plutôt des fournisseurs de proximité. Egalement, nos chantiers sont locaux afin de limiter les déplacements et favoriser l'économie du secteur. Pour être en harmonie, nous avons construit un atelier et des bureaux en matériaux écologiques qui offrent un cadre de travail agréable aux salariés et respectueux de l'environnement. Toutes ces actions me permettent d'être crédible vis-à-vis de mes clients. En résumé, j'y crois, j'agis et je le fais savoir.

## EN PRATIQUE...

# Salon Artibat les 24, 25 et 26 Avril votre prochain Rendez-vous technique !

### L'ère de l'Eco-construction



La CAPEB et la CNATP animeront sur 400 m<sup>2</sup> une ère de l'Eco-construction qui permettra d'aborder les différentes thématiques sous forme de modules d'expérimentation et de mise en œuvre de matériaux traditionnels, nouveaux, sains et

écologiques (murs, cloisons, isolants, toitures, menuiserie, revêtements, chauffage, ventilation, éclairage, énergie solaire, électricité, eau, assainissement, gestion des déchets, accessibilité) ainsi que des équipements permettant de réaliser des économies d'énergies.

En plus d'une communication spécifique et des fiches pédagogiques qui accompagneront les modules, des artisans témoigneront de leurs pratiques.

### Pôle Accessibilité :...circulation et accès

Sur 150 m<sup>2</sup>, différentes solutions de cheminement extérieur et d'accès au bâti puis de circulation dans ce bâti seront mises en scène et répondront aux questions pratiques ou réglementaires des prescripteurs et entreprises :

-Les matériaux, les équipements, les revêtements de sols sont-ils toujours praticables ?

-Les pentes, dévers, franchissement ou largeur de passage : quelles solutions ? Que dit la réglementation ?

Un parcours de mise en situation réelle en fauteuil roulant permettra aux visiteurs, encadrés par des professionnels spécialisés, d'être sensibilisés aux difficultés quotidiennes que peuvent rencontrer les personnes à mobilités réduites ou handicapées et la nécessité d'améliorer leur quotidien.

Plus d'infos sur [www.artibat.com](http://www.artibat.com)



## MÉMO

### Se former

Quelques exemples de stages.  
 La liste complète est à demander à votre CAPEB départementale.

#### > LOIRE-ATLANTIQUE

17-18 avril  
 Maison à ossature bois - initiation MBOC  
 5 - 6 Mai  
 Formation aux économies d'énergie module 1

#### > MAINE-ET-LOIRE

du 10 avril au 27 juin (6jrs)  
 Maîtrise du risque monoxyde de carbone  
 24 - 25 avril  
 Le bois énergie : chaudière bois manuelle

#### > MAYENNE

16, 17, 18 avril  
 Le chauffe-eau solaire individuel CESI  
 23-24 avril  
 Isolation des bâtiments anciens par l'extérieur en briques de chanvre

#### >SARTHE

7-8 avril  
 Formation aux économies d'énergie module 1  
 28, 29, 30 avril  
 Le chauffe-eau solaire individuel CESI

#### > VENDÉE

8 avril  
 Réglementation thermique 2005  
 19-20 mai  
 Formation aux économies d'énergie module 1

### Le bon clic

Aide à la manutention avec le Lev'Charpente  
[www.agl-concept.com](http://www.agl-concept.com)

### Actus

La semaine du Développement durable du 1 au 7 avril 2008  
 Partout en France des initiatives pour « passer au durable ». Programme sur [www.semaineveloppementdurable.gouv.fr](http://www.semaineveloppementdurable.gouv.fr)



## ÉCO-ATTITUDE

### Le bon geste

#### 5 bons tuyaux pour des économies d'eau dans son entreprise !

1. Connaître sa consommation d'eau moyenne
2. Relever régulièrement son compteur pour détecter les éventuelles fuites
3. Installer des équipements économes (chasses d'eau double flux, mitigeurs, robinets à déclenchement par pression ...)
4. Aménager des espaces verts avec des essences locales adaptées pour limiter les besoins en arrosage
5. Prévoir une cuve de récupération d'eau de pluie pour arroser les espaces verts et nettoyer les véhicules